

Dato: 26.04.2018
Vår ref.: B56254

Varsel om oppstart av arbeid med endring av reguleringsplan for Skrabbavikjo, Hervik, med tilhørende reguleringsføresegner – Tysvær kommune

I samsvar med § 12-8 i Plan og bygningslova, vil me med dette informere om at Omega Areal as på vegne av Berge Sag AS skal utarbeide forslag til endring av nemnde reguleringsplan. Utsnitt av planen med aktuelt endringsområde er vist i vedlegg. Varsel om oppstart er lagt ut på heimesida til Tysvær kommune og Omega Areal as.

Det blir varsla om mindre endring av gjeldande regulering Innanfor følgjande føremål

- utleigeeining/vaktmesterbustad i bygning for bevertning
- småbåthamn med flytebrygge for 25 båtplassar i vika i sør
- tilkomst til ny flytebrygge på turveg frå sør

Føremålet med reguleringsarbeidet er å leggja til rette for serveringsverksemd i tilknytning til gjestebrygge.

Området er av Tysvær kommune vurdert til ikkje å utløyse krav om konsekvensutgreiing (KU).

Denne varslinga må sjåast på som eit høve til å koma med merknadar før det blir gjort vedtak. Ved eventuelle vesentlege merknadar i varslingsperioden kan planarbeidet bli gjort om til vanleg detaljreguleringsprosess. Dersom det ikkje kjem vesentlege merknadar i varslingsperioden vil saka bli behandla som endring etter § 12-14 2. og 3. ledd. Vedtaket av den mindre endringa blir ikkje lagt ut til offentleg ettersyn.

For nærare informasjon kan du kontakta Omega Areal as, tlf 975 40 000/469 82 007.

Eventuelle merknadar til oppstart av planarbeidet kan sendast til

Omega Areal as, Kvassanesvegen 4, 5582 Ølensvåg eller areal@omega.no - innan 11.05.2018

Med venleg helsing

Omega Areal as
v/ Arild Karlsen